

Im Einzelnen werden folgende Bodenrichtwerte zum **Stichtag 01.01.2015** festgestellt:

|   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| 1.  | <b>Ortsteil Wört/ Bösenlustnau</b>  | je qm              |
|   | <i>Bebauungsplangebiet</i> - Auchtfeld I (ohne alten Ortsteil)  | 40,00 €            |
|   | Auchtfeld II  | 69,00 €            |
|   | Badbuck I,  | 40,00 €            |
|   | Badbuck II<br>Mühlbuck II   | 45,00 €<br>47,00 € |
| <i>Gewerbegebiete</i> Wehrlach I, II, III | 25,00 €   |                    |
| Übriger Ortsbereich Wört, Bösenlustnau    |   | 32,00 €            |
| 2.  | <b>Ortsteil Dürrenstetten</b>   |                    |
|   | Gewerbegebiet<br>Übriger Ortsteil   | 25,00 €<br>22,00 € |
| 3.  | <b>Ortsteile:</b><br>Schönbronn, Konradsbronn, Grobenhof  | 22,00 €            |
| 4.  | <b>Ortsteile</b><br>Jammermühle, Königsrotermühle, Gaugenmühle, Springhof,<br>Pfladermühle, Grünstädt, Aumühle, Häringssägmühle,<br>Hirschhof | 18,00 €            |
| 5.  | <b>Ortsteile</b><br>Spitalhof, Brombach, Mittelmeizen<br>(ohne öffentliche Abwasserbeseitigung)   | 15,00 €            |

Des Weiteren werden für Land- und Forstwirtschaftliche Flurstücke (unerschlossen) folgende durchschnittliche Richtwerte festgelegt.

|  |                                  |         |
|--|----------------------------------|---------|
|  | Bauerwartungsland Wohnflächen    | 10,00 € |
|  | Bauerwartungsland Gewerbeflächen | 8,00 €  |
|  | Waldflächen                      | 0,50 €  |
|  | Wiesenflächen                    | 1,00 €  |
|  | Ackerflächen                     | 2,00 €  |