



Gewerbegebiet (GE)	ca. 7.690 m <sup>2</sup>
Verkehrsfläche (Straße)	ca. 1.985 m <sup>2</sup>
Verkehrsgrün	ca. 361 m <sup>2</sup>
öffentliche Grünfläche (Ausgleich)	ca. 930 m <sup>2</sup>
öffentliche Grünfläche (Eingrünung)	ca. 1.940 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtes Plangebiet</b>	<b>ca. 12.906 m<sup>2</sup></b>